



## WARSZAWA, PRAGA PŁD., GROCHÓW, ZGIERSKA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**1 350 000 PLN**

Powierzchnia:  
**77 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**4**

Piętro:  
**0**

### GROCHÓW - 4 POKOJE Z OGRODEM DO WPROWADZENIA



Numer oferty	<b>202021159</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 350 000 PLN</b>
Powierzchnia	<b>77 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>17 532 PLN / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

#### OPIS OFERTY

Grochów - ul. Zgierska

Prezentuje do sprzedaży bardzo ładne, wykończone w wysokim standardzie mieszkanie na Warszawskim Grochowie.

Mieszkanie położone jest na parterze trzypiętrowego apartamentowca i składa się z:

- salonu ok.21m<sup>2</sup> z wyjściem na ogród, otwartego na kuchnię ok. 9m<sup>2</sup>,
- trzech sypialni (9m<sup>2</sup>, 10m<sup>2</sup>, 13m<sup>2</sup>), z dwóch wyjście na ogród,
- łazienki z WC ok. 4m<sup>2</sup>,
- holu ok. 11m<sup>2</sup>.

Do mieszkania przynależy piwnica - 5,4m<sup>2</sup> oraz miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz prawo do wyłącznego korzystania z około 100m<sup>2</sup> ogrodu (okalającego trzystronnie mieszkanie) dla każdorazowego właściciela.

Mieszkanie wykończone wysokiej klasy materiałami - deska podłogowa, terakota, okna, kuchnia. Stan bardzo dobry, do wprowadzenia.

W okolicy pełna infrastruktura - sklepy, szkoły, przedszkola, banki, przychodnie, szpital, gastronomia, galerie handlowe, świetna komunikacja, tereny zielone. Jednocześnie blisko do wszystkiego oraz cicho i spokojnie.

Doskonała propozycja dla ludzi ceniących sobie wygodę i komfort.

Polecamy i zapraszamy, oferta tylko u nas!

Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

#### KONTAKT

**Dorota Więtczak**

info@krupa.pl

606 98 58 68

602411728

**Krupa Nieruchomości** Efraima Schroegera 75/79, 01-828 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.